

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Torunia Nr 595/09 z dnia 09.07.2009 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych przy ul. Przelot i Gminnej,

Prezydent Miasta Torunia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka nr	Powierzchnia	Rodzaj użytku	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości z VAT	Forma rozdysponowania	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym /Opis i sposób zagospodarowania
1.	Toruń, obręb nr 54 ul. Przelot 23P	91/8	1,4957 ha	N – nieużytki	TO1T/00051617/0	2.300.000 zł	sprzedaż	Nieruchomości położone są na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 407/08 Rady Miasta Torunia z dnia 02.10.2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębocin Nad Strugą – B” w Toruniu, znajdującym się w granicach jednostki planistycznej 6.14-U2, dla której wskazano przeznaczenie podstawowe: „tereny usług” i dopuszczalne: „produkcja, składy i magazyny, drogi wewnętrzne, parkingi, garaże wielostanowiskowe, funkcja mieszkaniowa integralnie związana z prowadzoną działalnością usługową lub produkcyjną, obiekty małej architektury, zieleń urządzona, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej”. Działki gruntu są niezabudowane. Nad działką nr 92/5 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 110kV.
2.	Toruń, obręb nr 54 ul. Przelot 23N-25	91/7 92/5 176/11	3,3233 ha	N- nieużytki, RVI – grunty orne, Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	TO1T/00051617/0 TO1T/00063985/7 TO1T/00034467/8	4.300.000 zł	sprzedaż	

1. Sprzedaż nastąpi w trybie ustnych przetargów nieograniczonych.

- Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości przejętych przed dniem 05.12.1990 r. lub ich spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami – podaną w niniejszym obwieszczeniu. Prawo to nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni. tj. **od dnia 22.05.2019 r. do dnia 12.06.2019 r.**
- Po upływie terminów, o których mowa powyżej ogłoszone zostaną przetargi na sprzedaż nieruchomości.
- Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Wiktor Krawiec